



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA BUDINŠČINA**  
**Jedinstveni upravni odjel**

**KLASA:350-02/18-01/04**  
**URBROJ:2211/02-20-55**

Budinščina, 28. kolovoza 2020.

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**  
**o Prijedlogu**

**II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Budinščina**

**UVOD**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 37. Statuta Općine Budinščina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 18/09 i 11/13), Općinsko vijeće Općine Budinščina je donijelo Odluku o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Budinščina (II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Budinščina - u daljnjem tekstu Plan). Ista je objavljena u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije br. 51/18.

Nositelj izrade je Jedinstveni upravni odjel Općine Budinščina, a izrađivač Plana je Javna ustanova „Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije“.

Odlukom o izradi Plana, osnovni razlozi za izradu i donošenje izmjena i dopuna su sljedeći:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17) i drugim propisima i zakonima koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora
- usklađenje s Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 4/02, 6/10 i 8/15)
- usklađenje administrativnih granica i grafičkog dijela Plana s podacima Državne geodetske uprave i ažuriranim katastarskim podlogama uključivo s transformacijom kartografskih prikaza u HTRS96/TM kartografsku projekciju
- provjera i noveliranje prostorne organizacije i pojedinih planskih rješenja infrastrukturnih sustava te površina gospodarske i društvene namjene
- revizija građevinskih područja u skladu sa stvarnim stanjem u prostoru te vezano na provedbu Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, broj 86/12, 143/13, 65/17)
- analiza i redefiniranje granica građevinskih područja i namjena površina prema dostavljenim pojedinačnim zahtjevima korisnika prostora (građana, pravnih osoba...)
- redefiniranje Odredbi za provođenje.

**POSTUPAK OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE**

Proveden je postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja plana na okoliš (postupak ocjene o potrebi strateške procjene). Pribavljena su mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Budinščina, na temelju kojih za predmetne izmjene plana nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš te su predmetne izmjene plana prihvatljive za ekološku mrežu.

## **OBJAVA JAVNE RASPRAVE**

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - u daljnjem tekstu ZOPU i članka 73. Statuta Općine Budinščina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 18/09 i 11/13), Općinski načelnik Općine Budinščina je, dana 28. srpnja. 2020. godine, donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavi javne rasprave.

Na temelju članka 96. i 97. ZOPU, nositelj izrade objavio je javnu raspravu o Prijedlogu Plana na web stranici Općine: [www.budinscina.hr](http://www.budinscina.hr) od 29. srpnja 2020, ministarstva MGIPU: [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) od 31. srpnja 2020., u Večernjem listu od 31. srpnja 2020. te na oglasnoj ploči u prostorijama Općine Budinščina.

Prijedlog Plana bio je izložen na javni uvid od 6. kolovoza do 14. kolovoza 2020., u trajanju od 9 dana, na temelju čl. 98. ZOPU.

Javni uvid obavljan je u prostorijama Općine Budinščina, na adresi Budinščina 6, 49284 Budinščina. Uvid u Prijedlog Plana za vrijeme trajanja javnog uvida omogućen je i na mrežnim stranicama Općine Budinščina [www.budinscina.hr](http://www.budinscina.hr).

U tijeku javne rasprave održano je javno izlaganje 10. kolovoza 2020. godine u 17,00 sati u prostorijama Doma kulture u Budinščini (prizemlje zgrade Općine Budinščina).

Rok za davanje, odnosno dostavu primjedbi i prijedloga, te očitovanja na Plan bio je do 14. kolovoza 2020. godine. U oglasu kojim je objavljena javna rasprava bila je dana jasna uputa (sukladno ZOPU) na koji način se daju primjedbe i prijedlozi.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

## **POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta br. 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva lovstva i drvne industrije, Zagreb, Planinska br. 2A
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Matije Gupca 53, 49210 Zabok
9. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
10. Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Metalčeva 5, 10000 Zagreb,
11. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb
12. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina-Sutla“ Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće
13. HEP-Operator distribucijskog sustava (ODS) d.o.o., Sektor za razvoj i pristup mreži, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
14. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok
15. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Varaždin, Kratka ulica 3, 42000 Varaždin
16. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
17. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
18. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Krapina, Rendićeva 7, 49000 Krapina

19. Krapinsko-zagorska županija, Županijska uprava za ceste, Janka Leskovara 40/I, 49218 Pregrada
20. Krapinsko-zagorska županija, Zavod za prostorno uređenje, magistratska 1, 49000 Krapina
21. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, 49000 Krapina
22. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, promet, komunalnu infrastrukturu i EU fondove, Magistratska 1, 49000 Krapina,
23. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin
24. Zagorska razvojna agencija d.o.o. Frana Galovića 1b, 49000 Krapina
25. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
26. Hrvatske ceste, Odjel projektiranja i razvoja, Vončinina 3, 10000 Zagreb
27. "Hrvatske željeznice", Služba za stratejski razvoj, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
28. HŽ Infrastruktura d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12, Zagreb
29. Zagorski vodovod, K. S. Gjalskog 3, 49210 Zabok
30. PLIN KONJŠČINA d.o.o. Bistrička cesta 1, 49282 Konjščina
31. Komunalac Konjščina d.o.o. Jertovec 150, 49282 Konjščina
32. PLINACRO, Savska 88a, 10000 Zagreb
33. VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb
  
34. Grad Novi Marof, Trg hrvatske državnosti 1, 42220 Novi Marof
35. Grad Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
36. Grad Zlatar, Trg hrvatske mladeži 2, 49250 Zlatar
37. Općina Konjščina, Ivica Gluhaka 12, 49282 Konjščina
38. Općina Hrašćina, Trgovišće 23C, 49283 Hrašćina Trgovišće
39. Članovi Općinskog vijeća Budinščina, svima
40. Mjesni odbori: Budinščina, Zajezda, Krapinica, Grtovec, Gotalovec i Topličica, Pažurovec i Sveti Križ, Pece i Pokojec, Pomperovec, Prepuštovec i Marigutić
41. Podnositeljima zahtjeva, svima

## POPIS SUDIONIKA KOJI SU DALI PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE TE OČITOVANJA

Dostavom Odluke o izradi Plana s pozivom za dostavu zahtjeva (na temelju čl. 90. ZOPU) zahtjeve i očitovanja za izradu plana dostavila su sljedeća javnopravna tijela:

### 1. U TIJEKU IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA PLANA (do javne rasprave)

II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BUDINŠČINA – ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA u tijeku izrade nacrt prijedloga plana (do javne rasprave)		
Rbr.	Podnositelj zahtjeva, datum zahtjeva / zaprmljeno	Zahtjev – opisno ----- Napomena
1.	Županijska uprava za ceste / ŽUC KZŽ, Pregrada, 24. 7. 2019. / 25. 7. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljeni uvjeti i smjernice</li> <li>• na temelju čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) potrebno je predvidjeti smještaj građevina izvan zaštitnog pojasa, odnosno na udaljenosti od minimalno 15 m od ruba cestovnog zemljišta županijske ceste i 10 m od ruba cestovnog zemljišta lokalne ceste;</li> <li>• pri trasiranju planiranih cesta voditi računa o minimalnim uvjetima uzdužnog i poprečnog presjeka ceste prema Pravilniku (NN 110/01) i prema preuzetoj normi za projektiranje čvorova u istoj razini U.C4.050 (1990.g.)</li> <li>• kod izrade predmetnog plana treba primijeniti Pravilnik (NN 95/14) i Pravilnik (NN 33/05) u slučaju izrade na razini (detaljnog) urbanističkog plana uređenja</li> <li>• podaci o cestovnoj mreži (županijske i lokalne ceste KZŽ) dostupni su na</li> </ul>

		<a href="http://www.zuc-kzz.hr/karta-cesta">http://www.zuc-kzz.hr/karta-cesta</a> <b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
2.	HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB, DP ELEKTRA ZABOK, 29. 7. 2019. / 31. 7. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>dostavljeni podaci o elektroenergetskim građevinama;</li> <li>preko obuhvata predmetne izmjene i dopune PPUO Budinščina prelaze elektroenergetske građevine napona 0,4 kV i 10(20) kV. Potrebno je uvažiti prijedloge koridora, trase i lokacije postojećih i budućih elektroenergetskih građevina iz važećeg PP KZŽ.</li> <li>grafičkim prilogom definirane su trase i lokacije postojećih elektroenergetskih građevina naponske razine 10(20)kV</li> <li>dostavljen grafički dio podataka u digitalnom obliku s ucrtanim postojećim elektroenergetskim građevinama</li> </ul> <b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
3.	PK Plin Konjščina d.o.o., 29. 7. 2019. / 2. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>dostavljene smjernice</li> <li>sustav je kapacitetom prema trenutnim potrebama i zahtjevima iz budućih razvojnih projekata na zadovoljavajućoj razini i može odgovoriti na svaku razvojnu aktivnost u skladu s traženom II ID PPUO Budinščina</li> </ul> <b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
4.	Hrvatske ceste d.o.o., 29. 7. 2019. / 2. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18) područjem Općine Budinščina prolazi državna cesta: D24 Bedekovčina (D14) – Zlatar Bistrica – D. Konjščina – Budinščina – N. Marof – Varaždinske Toplice – Ludbreg (D2)</li> <li>za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14) te ishoditi suglasnost od Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s čl. 51. Zakona o cestama;</li> <li>u cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)</li> <li>sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provođenje plana</li> </ul> <b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
5.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, 31. 7. 2019. / 7. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>sukladno čl. 48 Zakona o zaštiti prirode, uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu, ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i / ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže</li> <li>slijedom navedenog upućuju na upravno tijelo u županiji nadležno za zaštitu prirode</li> </ul> <b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
6.	Zagorski vodovod d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, Zabok 31. 7. 2019. / 7. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>dostavljen CD s preglednom kartom vodoopskrbne mreže na području Općine Budinščina (ucrtani su postojeći vodoopskrbi cjevovodi koji su u distribucijskom sustavu Zagorskog vodovoda d.o.o. i oni koji su u fazi preuzimanja od lokalnih vodovoda, a zajedno s objektima na mreži (vodospremnici, crpne stanice i hidroforske stanice) te je u II ID PPUO potrebno uključiti sve navedene elemente</li> </ul> <b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
7.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode KZŽ, 1. 8. 2019. / 7. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>dostavljeni podaci</li> <li>na području Općine Budinščina nalazi se područje ekološke mreže vršni dio Ivanščice (HR 2000371), sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13) i Zakonu o zaštiti prirode (NN 14/19)</li> <li>podatke i kartu Natura 2000 područja Ivanščice na području Općine preuzeti na web stranicama: <a href="http://www.biportal.hr/gis/">http://www.biportal.hr/gis/</a></li> <li>na temelju Zakona o zaštiti prirode (NN 14/19) uskladiti dokumente prostornog uređenja s odredbama Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13), odnosno ugraditi dostavljene podatke u prostorno-plansku dokumentaciju</li> </ul> <b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
8.	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb (šume),	<ul style="list-style-type: none"> <li>odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama, Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova te im je dostavljen / proslijeđen zahtjev nositelja izrade, Općine Budinščina, na nadležno postupanje</li> </ul>

	25. 7. 2019. / 9. 8. 2019.	<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
9.	HAKOM / Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, 30. 7. 2019. / 9. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostava smjernica za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture</li> </ul>
		<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
10.	MUP, PUCZ Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije 2. 8. 2019. / 9. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljeni posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara sukladno čl. 23. Zakona o Zaštiti od požara (NN 92/10)</li> </ul>
		<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
11.	Hrvatski Telekom d.d., 7. 8. 2019. / 9. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljene opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture</li> <li>• dostavljen položaj postojeće infrastrukture / grafički dio podataka u digitalnom obliku</li> </ul>
		<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
12.	Hrvatske šume d.o.o., 12. 8. 2019. / 16. 8. 2019.	• <b>nemaju posebnih zahtjeva</b>
13.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, 20. 8. 2019. / 28. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva zaštite okoliša i energetike ne sudjeluje u postupcima strateške procjene utjecaja na okoliš i ocjene o potrebi strateške procjene na lokalnoj razini.</li> </ul>
		<p>Napomena izrađivača:</p> <p>– <b>Mišljenje nadležnog UO u KZŽ, da za Plan nije potrebno provesti SPUO te da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu, dano je 23. ožujka 2020.</b></p>
14.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini 23. 8. 2019. / 29. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljeni ažurirani podaci o pravnom statusu nepokretnih kulturnih dobara: Kapela sv. Petra, Z-3514 (Gotalovec); Kapela Majke Božje Žalosne, Z-2089 (Sveti Križ / Budinščina); Dvorac Zajezda Z-1904 (Zajezda); Župna crkva Uznesenja BDM Z-2843 (Zajezda); Stari grad Milengrad Z-3511 (Zajezda)</li> <li>• o mogućim izmjenama i dopunama mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara prema važećem prostornom planu očitovat će se naknadno, po dostavi detaljnijih podataka o predloženim izmjenama.</li> </ul>
		<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
15.	PLINACRO d.o.o. 29. 8. 2019. / 3. 9. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• na području Općine Budinščina Plinacro d.o.o. upravlja magistralnim plinovodom Zabok-Ludbreg DN 500/50</li> <li>• zaštitni koridor magistralnog plinovoda u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda</li> <li>• za sve zahvate u prostoru na području koridora izgrađenih objekata i objekata za koje je ishodaena lokacijska dozvola zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda (Plinacro d.o.o.)</li> <li>• u digitalnom obliku dobiveni položajni podaci plinovoda</li> </ul>
		<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>
16.	MUP, PUCZ Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina 30. 8. 2019. / 30. 8. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljeni zahtjevi iz područja zaštite i spašavanja: II. izmjene i dopune PPUO Budinščina potrebno je uskladiti u dijelu koji regulira područje zaštite i spašavanja s Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Budinščina objavljenoj u Sl. gl. KZŽ 29/19</li> </ul>
		<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>

17.	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb (poljoprivredno zemljište), 12. 8. 2019. / 3. 9. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljene planske smjernice i propisani dokumenti</li> <li>• na temelju čl. 30. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18), površine obuhvaćene Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, za ostale namjene mogu se prenamijeniti jednokratno, maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada</li> <li>• kod podnošenja zahtjeva za mišljenje dostaviti: <ul style="list-style-type: none"> <li>- očitovanje općine ili grada o usklađenosti izmjena prostornog plana s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (tj. da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamijenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja)</li> <li>- kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje (smanjenje ili povećanje poljoprivrednog zemljišta) te navedene podatke dostaviti u tabličnom prikazu</li> </ul> </li> </ul>
<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>		
18.	HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, 22. 8. 2019. / 3. 9. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljeni zahtjevi i smjernice</li> <li>• na području Općine Budinščina prolazi željeznička pruga sljedeće oznake i punog naziva: željeznička pruga za regionalni promet R201 Zaprešić – Zabok – Varaždin – Čakovec</li> <li>• unutar zaštitnog pružnog pojasa (pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 m, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka) upravitelj željezničke infrastrukture određuje posebne uvjete u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja, odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu.</li> <li>• za sve zahvate u zaštitnom pružnom pojasu potrebno je ishoditi suglasnost javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture – navode iznad uvrstiti u odredbe</li> <li>• trasa postojeće željezničke pruge zadržava svoju prostornu dispoziciju te je unutar zaštitnog pružnog pojasa moguće vršiti korekciju trase i druge razvojne zahvate</li> </ul>
<b>ugrađeno u II. ID PPUO</b>		
19.	HRVATSKE VODE VGO gornja Sava 5. 9. 2019. / 11. 9. 2019.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• prema Registru zaštićenih područja, koji vode Hrvatske vode, dio istočnog područja Općine Budinščina nalazi se u vodozaštitnom dijelu III. zone (zona ograničenja i nadzora) vodocrpilišta Belski Dol, koje se nalazi na području Općine Novi Marof</li> <li>• na području zone zaštite vodocrpilišta nema područja pogodnih za zaštitu gospodarski značajnih vodenih organizama i područja za kupanje i rekreaciju, nema područja namijenjenog zaštiti staništa ili vrsta gdje je održavanje ili poboljšanje stanja voda bitan element njihove zaštite</li> <li>• područje zone zaštite vodocrpilišta pripada slivu osjetljivog područja (Dunavski sliv – osjetljivo) te je podložno eutrofikaciji, ali nije ranjivo na nitrate</li> <li>• prema Odluci o zaštiti izvorišta Belski Dol (Sl. vj. VŽ 42/16 i 60/16) potrebno je provesti dodatne mjere zaštite sukladno Planu upravljanja vodnim područjima (NN 66/16)</li> <li>• definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru, a koji su od vodnogospodarskog interesa, uskladiti s Planom upravljanja vodnim područjima (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela)</li> <li>• sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima (2016. do 2021. g.) stanje tijela podzemne vode predmetnog područja (CSGI-24-Sliv Sutle i Krapine, CDGI-20-Sliv Bednje) u ukupnom su dobrom stanju</li> <li>• na području Općine nalazi se nekoliko potoka od kojih su najznačajniji Milnica, Topličica, Livatski, Zajezda, Lopatek i Marof, koji se pružaju sjever-jug</li> <li>• navedeni vodotoci prema važećem Planu upravljanja vodnim područjima (NN 66/16) pripadaju vodnim tijelima oznake CDRN0017_004 (Bednja), CDRN0177_001 (Ivanečka Železnica), CSRN0019_005 (Krapina), CSRN0303_001 (Selnica) i CSRN0573_001 (Krapinčica)</li> <li>• na nekim područjima Općine Budinščina postoji izgrađen vodoopskrbni sustav, a na nekima ne postoji</li> <li>• na području Općine Budinščina nema izgrađenog sustava javne odvodnje niti</li> </ul>

		<p>uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (osim malog dijela kanalizacije uz pogon punionice vode u Gotalovcu s izgrađenim uređajem za pročišćavanje). Kao osnovni koncept sustava javne odvodnje predviđa se odvojeni sustav (otpadne vode će se sakupljati u kanalizacijskoj mreži, a oborinske vode će se odvoditi i ispuštati u najbliži prijemnik)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• rješenje odvodnje, kao i zaštitu voda predmetnog područja planirati i izraditi sukladno zakonskim i podzakonskim propisima iz područja vodnog gospodarstva</li> <li>• sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja propisuju se vodopravnim aktima. Za prihvrat oborinskih i/ili otpadnih voda nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca.</li> <li>• sukladno Zakonu o vodama, JLS su dužne donijeti odluku o odvodnji otpadnih voda</li> <li>• za sve postojeće i definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti predmetnog područja</li> <li>• sukladno kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za RH (internet stranica: korp.voda.hr) potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima prema poglavlju VIII Zakona o vodama</li> <li>• prema kartama opasnosti i rizika od poplava vidljivo je da postoji manja opasnost od plavljenja manjeg dijela na području Općine Budinščina, odnosno vodotoka Krapina te njenih pritoka koji se nalaze na području Općine. Vodotok Krapina je većim dijelom reguliran te se nalazi u fazi redovnog održavanja i košnje. Regulacijom istog, spomenuti rizici su svedeni najmanju moguću mjeru, osim u ekstremnim situacijama. Kod izrade objekata na navedenom području predlaže se izvedba istih na višu kotu, odnosno kotu izvan visoke vode vodotoka Krapina i njenih pritoka, te se predlaže planiranje budućih zahvata u prostoru na što većoj udaljenosti od ruba korita vodotoka i njenih pritoka.</li> </ul> <p><b>ugrađeno u II. ID PPUO</b></p>
--	--	---

Operatori koje je kontaktirao izrađivač prema popisu dostavljenom od HAKOM-a, a koji su se očitovali na zahtjev za dostavu podataka:

1. A1 Hrvatska

- za pružanje usluga uz uporabu RF spektra - nemaju postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI), u smislu samostojećih antenskih stupova; na području Općine Budinščina, A1 je omogućio korištenje usluga prijenosa govora i podataka putem svih trenutno raspoloživih tehnologija (GSM/UMTS/LTE); vezano uz budući razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI), u tekstualni dio PPUO-a unijeti odredbe iz važećeg županijskog PP-a.

2. OT-Optima Telekom d.d.

- na području Općine Budinščina nemaju izgrađenu vlastitu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI).

**2. U TIJEKU JAVNE RASPRAVE (na način određen u objavi javne rasprave): TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA, U PISANOM OBLIKU TE U KNJIGU PRIMJEDBI**

U pisanom obliku nositelj izrade zaprimio je tri (3) očitovanja fizičkih i pravnih osoba i sedam (7) očitovanja tijela.

Kroz knjigu primjedbi nije bilo upisanih očitovanja. Knjiga je zaključena 14. 8. 2020.

Zapisnikom s javnog izlaganja utvrđeno je očitovanje prisutnih sudionika javnog izlaganja koje je sažeto i ponovljeno kao pisana primjedba / prijedlog nositelja izrade, a odnosi se na planirani dio groblja Sveti Križ na k.č. 869/2 k.o. Budinščina.

U skladu s člankom 102. ZOPU, mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici na način određen člankom 100. i 101. ZOPU, obradio je stručni izrađivač / odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade Plana.

II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BUDINŠČINA – ZAHTEJEVI, MIŠLJENJA I OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA u tijeku javne rasprave (prema čl. 101 ZOPU) - javna rasprava od 6. 8. do 14. 8. 2020.		
Rbr.	Podnositelj zahtjeva, datum zahtjeva / zaprimito	Zahtjev / primjedba / očitovanje ----- Napomena / odgovor / obrazloženje
1.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, 7. 8. 2020. / 10. 8. 2020.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>suglasni su s Prijedlogom plana</b></li> </ul>
2.	Županijska uprava za ceste / ŽUC KZŽ, Pregrada 12. 8. 2020. / 12. 8. 2020.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• javne ceste trebaju zadovoljiti minimalne uvjete uzdužnog i poprečnog presjeka ceste prema pravno-tehničkoj regulativi: Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01) i preuzetoj normi HRN U.C4.050 - norma za projektiranje čvorova u istoj razini (1990.)</li> <li>• za građevine koje se grade uz županijske i lokalne ceste na kojima nije formiran ulični građevinski pravac treba vrijediti da udaljenost od regulacijskog pravca treba iznositi 15 metara za županijske ceste i 10 metara za lokalne ceste</li> </ul> <p><b>Napomena / odgovor / obrazloženje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– navedena pravno-tehnička regulativa mjerodavna je pri izradi <i>projektne dokumentacije za izgradnju i rekonstrukciju javnih cesta</i></li> <li>– za potrebe izgradnje građevina i instalacija unutar zaštitnog pojasa javne ceste, prethodno se moraju zatražiti uvjeti / suglasnost pravne osobe koja upravlja javnom cestom</li> </ul>
3.	Hrvatske šume d.o.o., 11. 8. 2020. / 13. 8. 2020.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>nema primjedbi na Prijedlog plana</b></li> </ul>
4.	Zagorski vodovod d.o.o. 12. 8. 2020. / 13. 8. 2020.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>nema novih zahtjeva i prijedloga</b> u postupku izrade PPUO</li> <li>• ucrtani su svi postojeći cjevovodi i prateći objekti distributera u grafičkom dijelu PPUO</li> </ul>
5.	HŽ Infrastruktura d.o.o. 10. 8. 2020. / 14. 8. 2020.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• izvršiti tražene izmjene u tekstualnom i grafičkom dijelu Prijedloga Plana te u popisu sektorskih dokumenata i propisa</li> </ul> <p><b>Napomena / odgovor / obrazloženje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ugrađeno u II. ID PPUO</li> </ul>
6.	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb (šume), 4. 8. 2020. / 24. 8. 2020.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>traži se očitovanje na Prijedlog plana od „Hrvatske šume d.o.o., Direkcija“</b></li> </ul>
7.	HAKOM / Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, 11. 8. 2020. / 24. 8. 2020.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• potrebno je iz Prijedloga plana brisati sljedeće odredbe u članku 113. kako slijedi: - stavak (10) brisati odredbu: „moguća je na udaljenosti od najmanje 150 m od navedenih građevina“ - stavak (13) brisati odredbu: „te na udaljenosti manjoj od 100 m od građevinskog područja građevina škola, dječjih vrtića i domova za djecu i odrasle“.</li> </ul>

	<p><b>Napomena / odgovor / obrazloženje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>pristiglo nakon roka</b>, ali se razmatra</li> <li>– navedene odredbe se zadržavaju te se u stavku 13. iza riječi: „vrtića“ stavlja zarez i dodaje riječ: „bolnica“ što je u skladu s odredbama Prostornog plana županije (I. izmjene i dopune PP KZZ)</li> </ul>
--	--

II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BUDINŠČINA – OČITOVANJA FIZIČKIH I PRAVNIH OSOBA u tijeku javne rasprave - javna rasprava od 6. 8. do 14. 8. 2020. - ZAPRIMLJENA PISANA PRIMJEDBA / PRIJEDLOG					
Rbr. Br.zahtjev Br.grafika (List)	Primjedba / prijedlog / zahtjev				Obrazloženje
	podnositelj	k.o.	k.č.br.	datum / zaprimljeno, opisno	
1. 60. 76. (24)	Ivica Hanžek	Zajezda	2065/1, 2065/2	11. 8. 2020. zahtjev da se čestice uvrste u GP (građevinsko područje) turističke namjene, radi izgradnje pojedinačnih smještajnih objekata	Prihvaća se, određena je zona GPN bez oznake (P neizgrađeno = 4208 m <sup>2</sup> ); manji dio čestice 2065/2 već je uvršten u GPNi
2. 61. 77. (25)	Ivica Hanžek	Zajezda	373/2, 372, 368/3	11. 8. 2020. zahtjev da se čestice uvrste u GP (građevinsko područje) turističke namjene, radi izgradnje pojedinačnih smještajnih objekata	Ne prihvaća se, čestice se nalaze unutar perivoja dvorca Zajezda (PA1) zaštićenog Planom
3. 62. 78. (24,25)	Ivica Hanžek	Zajezda	375/5	11. 8. 2020. zahtjev da se čestica uvrsti u GP (građevinsko područje) turističke namjene, radi izgradnje pojedinačnih smještajnih objekata	Prihvaća se, određena je zona GPN bez oznake (P neizgrađeno = 2658 m <sup>2</sup> )

## OČITOVANJA DANA IZVAN ROKA

Nakon propisanog roka za davanje zahtjeva, prijedloga i primjedbi nije bilo zaprimljenih zahtjeva fizičkih i pravnih osoba.

Zahtjevi javnopravnih tijela zaprimljeni nakon propisanog roka navedeni su i obrazloženi u tablici „Zahtjevi, mišljenja i očitovanja javnopravnih tijela u tijeku javne rasprave (prema čl. 101 ZOPU)“.

## DJELOMIČNO PRIHVAĆENI I NEPRIHVAĆENI mišljenja, prijedlozi i primjedbe

Obrazloženja o mišljenima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni sadržana su u tablicama „Zahtjevi, mišljenja i očitovanja javnopravnih tijela u tijeku javne rasprave“, „Očitovanja fizičkih i pravnih osoba u tijeku javne rasprave“ i „Očitovanja sudionika javne rasprave“.

Sukladno čl. 106. ZOPU, nositelj izrade Plana će prije upućivanja konačnog prijedloga Plana predstavničkom tijelu na donošenje, svim sudionicima u tijeku izrade Plana dostaviti pisanu obavijest o tome, s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih zahtjeva, mišljenja, prijedloga i primjedbi.

## PRIJEDLOZI NOSITELJA IZRADE I IZRAĐIVAČA PLANA

1. U tijeku javne rasprave od strane nositelja izrade (Općina Budinščina) podnesen je pisani prijedlog - zahtjevi i primjedbe upućene tijekom javnog izlaganja (Damir Fridelj, Štefica Sremec) istovjetne su podnesenom pisanom prijedlogu nositelja izrade:

Rbr. Br.zahtjev Br.grafika (List)	Zahtjev nositelja izrade			Obrazloženje
	k.o.	k.č.br.	datum / opisno	
1. 59. 75. (39)	Budinščina	869/2	10. 8. 2020. zahtjev da se čestica, planirana važećim planom za izgradnju grobља, zadrži kao površina za izgradnju grobља	Prihvaća se

Nositelj izrade PPUO i izrađivač suglasni su da se čestica k.č. 869/2 k.o. Budinščina, koja je planirana važećim planom za izgradnju grobља Sveti Križ, zadrži kao površina za izgradnju grobља.

### 2. Izmjene i dopune prijedloga Plana - Odredbi za provedbu

U članku 71. stavak 1. briše se.

*(Stavak 1. koji se briše glasi:*

*„(1) Kao samostalne na zasebnoj čestici mogu se graditi sljedeće građevine:*

- gospodarske građevine u svrhu poljodjelske ratarske i stočarske proizvodnje*
- proizvodne građevine za potrebe prerade i pakiranja proizvoda*
- druge prateće i pomoćne građevine prema potrebama (nadstrešnice, građevine infrastrukture i sl.)“*

Dosadašnji stavci 2. i 3. postaju stavci 1. i 2.

U članku 72. stavku 13. broj: „73.“ zamjenjuje se brojem: „70.“.

U članku 84. stavku 5. prvom podstavku riječi: „građevne čestice kig iznosi najviše 0.6, odnosno izgrađenost je najviše 60%“ zamjenjuju se riječima: „zone se ne ograničava“ te prvi podstavak glasi: „Koeficijent izgrađenosti zone se ne ograničava“.

Oznaka stavka: „(10)“ briše se. *(to je sama oznaka bez sadržaja stavka)*

Dosadašnji stavci 11. do 19. postaju stavci 10. do 18.

U članku 86. stavku 5. na kraju stavka dodaju se riječi: „i izuzev izgrađenosti, koja može biti 60 % površine gospodarskog sklopa“.

U članku 107. navedene su dvije iste oznake stavka (oznaka stavka 7.) za dva različita stavka.

Dosadašnja oznaka stavka: „(7)“ (druga po redu) zamjenjuje se oznakom stavka: „(8)“

Dosadašnji stavci 8. do 10. postaju stavci 9. do 11.

U članku 111. stavku 5. riječi: „nalazi se željeznička postaja Hrašćina-Trgovišće“ zamjenjuju se riječima: „nalaze se službena mjesta: kolodvor Budinščina i stajalište Hrašćina-Trgovišće“. *(prema primjedbi HŽ-a)*

U članku 113. stavku 13. četvrtom podstavku iza riječi: „vrtića“ stavlja se zarez i dodaje se riječ: „bolnica“.

U članku 127. dosadašnji podnaslov: „7.2.2.2. Popis nepokretnih kulturnih dobara i kulturno-povijesne baštine“ zamjenjuje se oznakom stavka: „(4)“ i prvom rečenicom stavka koja glasi: „Popis nepokretnih kulturnih dobara i kulturno-povijesne baštine daje se u sljedećoj tablici:“.

U stavku 1. broj: „7.2.2.2.“ zamjenjuje se riječima: „iz stavka 4.“.

U članku 129. oznaka stavka: „(4)“ zamjenjuje se oznakom stavka: „(3)“.

U dosadašnjem stavku 4. koji postaje stavak 3. oznake dosadašnjih podstavaka: „g), „h)“ i „i)“ zamjenjuju se oznakama podstavaka: „e)“, „f)“ i „g)“.

Dosadašnji stavak 5. postaje stavak 4.

## ZAKLJUČAK

Ovim Izvješćem utvrđuje se potreba izmjena u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana zbog prihvaćenih prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi i utvrđuje se da zbog navedenih izmjena nije potrebno provesti ponovnu javnu raspravu.

Na temelju ovog Izvješća pristupa se izradi Nacrta konačnog prijedloga II. izmjena i dopuna PPUO Budinščina.

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE:

Tea Erceg, dipl.ing.arh.



ZA NOSITELJA IZRADE - Pročelnica:

Stefanija Nuli, dipl. oec.



Prilog Izvješću:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavi javne rasprave
2. Tekst poziva za javnu raspravu i preslike javnih objava
3. Zapisnik s javnog izlaganja s popisom sudionika javnog izlaganja
4. Preslika knjige primjedbi